

Herstellungskosten eines Bauvorhabens

Kostenaufstellung der wichtigsten Gewerke aufgeteilt in ihrem prozentualen Anteil an den Gesamtkosten

Gewerk:	Kostenanteil an den Gesamtkosten in %	Materialanteil in %	Lohnanteil in %	Betrag in Euro
Erdarbeiten	2	5	95	
Maurerarbeiten	20	45	55	
Fundamente u. Betonarbeiten	20	45	55	
Putzarbeiten	8	30	70	
Fliesen- und Plattenarbeiten	3	35	65	
Fußbodenbelag	5	80	20	
Zimmerarbeiten	6	55	45	
Dachdecker-Isolierarbeiten	4	45	55	
Klempner- und Schlosserarbeiten	3	50	50	
Tischler- und Glasarbeiten	10	70	30	
Anstrich- und Tapezierarbeiten	3	35	65	
Heizung	7	50	50	
Sanitäre Installation	6	60	40	
Elektro Installation	3	60	40	

Bitte beachten Sie, die Zahlen der Aufstellung sind Richtwerte, also ohne Gewähr.

Je nach Bauvorhaben und Ort können die Zahlen variieren.

Ausgenommen von der Gewerkeaufteilung sind die Positionen bzw. Kostenansätze:

- Grundstückskosten
- Außenanlagen
- besondere Bauausführung/Extras
- Hausanschlusskosten/ Erschließungskosten
- Mehrkosten durch Behinderungen
- Architekt- / und Ingenieurleistungen (Sonderfachleute)
- Verwaltungs- / Behördenkosten